

DO AKCJONARIUSZY ULMA CONSTRUCCION POLSKA S.A.

Szanowni Państwo,

Po raz 25 przekazuję w Państwa ręce Raport roczny Spółki ULMA Construccion Polska S.A.

Jubileuszowy 25 rok działalności firmy był dla nas wyjątkowo trudny i nie pozwolił w pełni cieszyć się z dotychczasowych osiągnięć.

Pomimo pozytywnego - według danych Głównego Urzędu Statystycznego - tempa wzrostu PKB w Polsce (3,3%), które było najwyższe od trzech lat i wzrostu o 3,6% produkcji budowlano - montażowej do roku poprzedniego, łączne przychody ze sprzedaży zrealizowane przez Spółkę w 2014 roku wyniosły 171,4 mln zł wobec 197,8 mln zł w 2013 roku, co stanowi spadek o 13%, który został częściowo zrekompensowany rosnącymi przychodami z handlowej działalności eksportowej.

W 2014 roku Spółka uzyskała ujemny wynik na działalności operacyjnej (17,1 mln zł wobec 2,7 mln zł w 2013 r.) oraz słabszy wynik EBITDA w ujęciu absolutnym, związany ze spadkiem łącznych przychodów Spółki, w ślad za bardzo słabą koniunkturą rynkową w Polsce, szczególnie w segmencie obiektów mostowych. Efekt ten wynikał również z trwającej wojny cenowej pomiędzy uczestnikami rynku oraz istotnego spadku jednostkowych cen oferowanych produktów i usług.

Te negatywne zjawiska rynkowe staraliśmy się zneutralizować poprzez kontynuowanie działań reorganizacyjnych, zapoczątkowanych w firmie już w roku 2013. Zarząd Spółki zintensyfikował działania mające na celu ograniczenie pozycji kosztowych oraz dostosowanie ich do bieżącej sytuacji gospodarczej. Zredukowano zatrudnienie, renegocjowano umowy dotyczące usług obcych związanych z zarządzaniem i obsługą centrów logistycznych oraz zoptymalizowano procesy remontowe majątku. Rezultaty tych działań zaczęły stopniowo oddziaływać w pozytywny sposób na wyniki operacyjne Spółki już na początku 2014 roku, ale ich skutki wyraźnie ujawniły się wynikach finansowych od III kwartału 2014 roku. W rezultacie druga połowa roku uległa zdecydowanej poprawie w zakresie wyników operacyjnych, co napawało optymizmem zwłaszcza, że sytuacja na polskim rynku budowlanym wciąż pozostawała trudna z uwagi na presję rynku na obniżanie cen.

Pomimo osłabienia tempa wzrostu w IV kwartale 2014 roku, prognozy dla rynku budowlanego na kolejne lata są optymistyczne. Na rozstrzygnięcie czekają przetargi na ponad 900 km tras ekspresowych, a blisko 530 km dróg tej kategorii jest w trakcie realizacji. Korzystnie rysują się także perspektywy dla sektora przemysłowego. Pomimo wstrzymania kilku dużych inwestycji, Polska to obecnie największy energetyczny plac budowy w Europie: w realizacji znajduje się ponad 6000 MW nowych mocy wytwórczych, a w przygotowaniu - projekty warte kolejne kilka miliardów złotych.

Warto podkreślić, że jesteśmy w pełni przygotowani na nowe ambitne wyzwania. Spółka posiada własne zasoby pieniężne, pozwalające na elastyczne finansowanie potrzeb inwestycyjnych w zakresie uzupełnień o nowoczesne rozwiązania oraz na niezbędne odtworzenie asortymentu. Nasze szerokie portfolio produktów i usług uzupełnione w 2014 r. o systemy BHP, pozwala na kompleksową obsługę inwestycji we wszystkich sektorach rynku budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem sektorów drogowo-mostowego, energetycznego, ekologicznego i budynków wysokich.

Podsumowując 25 rok działalności ULMA Construccion Polska S.A. na rynku polskim, serdecznie dziękuję Państwu za wiarę w naszą firmę i w jej sukces. Mam nadzieję, że najgorszy czas Spółka ma już za sobą, czego Państwu i sobie życzę na kolejne lata.

Z wyrazami szacunku

Andrzej Kozłowski

Prezes Zarządu ULMA Construccion Polska S.A.